

**Stredná odborná škola remesiel, Ul. Slovenských partizánov 1129/49,
Považská Bystrica**

Zápisnica

**z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme
nebytových priestorov na základe vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže
č. 1/2025 (ďalej len „OVS č. 1/2025“)**

Vyhlasovateľ: Stredná odborná škola remesiel, Ul. Slovenských partizánov 1129/49, Považská Bystrica

OVS č. 1/2025 bola vyhlásená: dňa 17.09.2025 na úradnej tabuli a webovej stránke Trenčianskeho samosprávneho kraja, dňa 18.09.2025 na webovej stránke vyhlasovateľa, dňa 23.09.2025 v regionálnej tlači.

Ukončenie predkladania ponúk: 10.10.2025 do 10.00 hod.

Termín vyhodnotenia ponúk: 10.10.2025 o 10.30 hod.

Predmetom vyhodnotenia bol výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov o celkovej výmere 2 m² nachádzajúcich sa v budove, zapísanej na liste vlastníctva č. 3100, katastrálne územie Považská Bystrica ako Škola a Internát, súpisné č. 1129, postavenej na parcele č. 604/2.

Kritériom hodnotenia predložených návrhov – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné v € za m²/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v OVS č. 1/2025.

Zasadnutie komisie otvoril privítaním prítomných Ing. Ján Ižvolt. Následne uviedol, že v stanovenom termíne predložili ponuku traja uchádzači - z evidencie došlej pošty dňa 06.10.2025 jeden uchádzač, dňa 10.10.2025 dvaja uchádzači, skontroloval neporušenosť obálok a obálky otvoril:

Ponuku predložili:

1. DAVITAL, s.r.o., Zvolenská cesta 37A, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 31 613 888. Ponúknutá suma bola 565 €/rok/m² vrátane nákladov na energie.
2. VRBATA s.r.o., Robotnícka 4465, 017 01 Považská Bystrica, IČO: 36 346 837. Ponúknutá suma bola 400 €/rok/m² vrátane nákladov na energie.
3. MZ - UNIVERSAL s. r. o., Sasinkova 13, 010 01 Žilina, IČO: 52 841 332. Ponúknutá suma bola 620 €/rok/m² vrátane nákladov na energie.

Ponuky obsahovali všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami OVS č. 1/2025.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na predmetné nebytové priestory so spoločnosťou MZ - UNIVERSAL s. r. o., Sasinkova 13, 010 01 Žilina, IČO: 52 841 332 s dobou nájmu od 02.11.2025 do 01.11.2026.

V Považskej Bystrici, 10.10.2025

Ing. Ján Ižvolt

Katarína Drbulová

Jana Šarlayová

Schválil: Ing. Ján Kunovský, riaditeľ školy

